賃貸住宅入居申込書

物件名	部屋番号	入居希望日	駐車場	自転車	オートバイ
		月　　日	無・(　　)台	無・(　　)台	無・(　　)台

契約条件						
月額費用	賃料	円	共益費	円	駐車料金	円
月額費用	e住まいサポート	(税込) 円	自治会費	円		円
月額費用		円		円		円
その他費用	敷金	円	礼金	円	e住まいサポート初回手数料	(税込) 円
その他費用		円	保険料	円	仲介手数料	(税込) 円

税込の記載がある項目については所費税率8%として算出した金額です。消費税率の変更時に金額が変更になる場合がございます。

申込者本人					
フリガナ		男 女	生年月日	西暦　年　月　日	
氏名					
現住所	〒		TEL	- -	
			携帯番号	- -	
			Mail		
勤務先	住所	〒	TEL	- -	
	名称		年収	万円	月収(手取り) 万円
	職種		所属・役職		勤続年数 年
入居理由					

入居者	氏名(フリガナ)	続柄	生年月日(西暦)	携帯番号	勤務先・通学先

緊急連絡先				
フリガナ		申込者との関係		
氏名		生年月日	西暦　年　月　日	
現住所	〒	TEL	- -	
		現在の住まい	持家・その他	
勤務先		TEL	- -	

○ この申込書が事実と相違したり、記載内容が入居資格条件に適合しないときは、申込を取り消されても異議のないことを誓約し、上記のとおり申し込みます。

○ 入居者は反社会的集団(暴力団、暴走族、過激な組織的集団等)の構成員、又はそれに準ずるものでないことを誓い、入居後、前記反社会的集団の構成員、又はそれに準ずるものであることが判明した場合には、催告等の法的手続きによらず契約を解除されても異議申し立ていたしません。

○ お申込後、審査時に管理会社及び貸主より申込者様及び連帯保証人様に連絡を取らさせていただく場合がございますので、ご了承ください。

○ 株式会社クレディセゾンと保証委託契約を締結し、賃貸借契約期間中は更新し続けるものとします。【初回保証委託料:無　次年度以降保証料:10,000円/1年毎　月額保証料:e住まいサポートに含む】

○ 審査により入居をお断りさせていただく場合がありますが、理由はお答えできませんのでご了承ください。

○ お申込の際、図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

○ 登録入居者以外の方の居住は出来ません。入居者が変更になる場合は貸主又は管理会社への申請が必要です。

○ 審査通過後にキャンセルされた場合、理由の如何を問わず、入居に伴った費用及びキャンセル料(賃料1ヵ月分)が掛かります。

私は、前記のことを確認の上、申し込みを致します。　　年　　月　　日

(住所)

(氏名)　　印

IT重説の実施について

別紙、「IT重説について(借主様向け)」の注意事項等を確認の上、IT重説を利用した契約手続きをすることを承諾しました。

(氏名)　　印

<不動産会社利用欄>

仲介会社				管理会社			
会社名		担当		審査		担当	
TEL		FAX					

1801-E-S-コ

遠鉄の不動産
遠鉄ホーム

個人情報のお取り扱いについて

遠鉄の不動産及び遠鉄ホーム(以下「当社」)ではお取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面はお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

個人情報保護の方針	当社は保有する個人情報について個人の人格尊重の理念の下に慎重に取り扱われるべきものとし、お客様の個人情報保護に万全を尽くします。
個人情報の利用目的	1　不動産の売買・賃貸、それらの仲介・代理・管理並びに住宅等の新築、増改築その他付帯する事業。 2　上記1. の利用目的の達成に必要な範囲での個人情報の第三者への提供。 3　上記1. の商品・情報・サービス提供のための郵便物、電話、電子メール、ショートメッセージサービス、訪問等による営業活動、アフターサービスおよびマーケティング(アンケートのお願い等)活動。顧客動向分析または商品開発等の調査分析。 4　情報、サービスの提供はご本人からの申出がありましたら取り止めさせていただきますが、契約等の履行に支障が生じることがあります。
個人情報の第三者への提供	1　**仲介業務以外の不動産取引及び住宅等の新築等** 当社が保有する個人情報は、名前、住所、電話番号、メールアドレス等の所要項目について、以下の場合に書面、郵便物、電話、インターネット(ソーシャル・ネットワーキング・サービス、ショートメッセージサービス、電子メール含む)等で第三者に提供されることがあります。 ●提供する第三者(例示) ① 登記等に関する司法書士、土地家屋調査士。 ② 融資等に関する金融機関。 ③ 住宅等の新築、増改築に携わる建築設計事務所及び下請け業者・協力業者。並びに当社が加盟するフランチャイズ本部を運営する会社。 ④ 不動産管理等に関する管理会社。 ⑤ 電力会社・ガス会社・水道事業者・通信事業者・自治会。 ⑥ 保険会社・引越し業者・新聞店・インテリア会社などお客様からお申し出があった相手先 ⑦ 法令の規定に基づく場合。 ⑧ その他利用目的の達成に必要な範囲の相手先。 2　**仲介業務** 当社が保有する個人情報は、物件情報、名前、住所、成約情報等の所要項目について、以下の場合に書面、郵便物、電話、インターネット(ソーシャル・ネットワーキング・サービス、ショートメッセージサービス、電子メール含む)、広告媒体等で第三者に提供されることがあります。 ●提供する第三者(例示) ① 上記、仲介業務以外の不動産取引及び住宅等の新築等の提供する第三者(例示)①～⑧の場合 ② 契約の相手方となる者、その見込客。 ③ 他の宅地建物取引業者。 ④ インターネット広告の掲載業者、団体。 ⑤ 指定流通機構(物件登録、成約通知及び同機構のデータを利用した価格査定等)。 ⑥ 賃貸物件入居希望者様の信用照会のための使用情報機関。※必要な場合 ⑦ リフォーム業者。 尚、ご本人からの申出がありましたら相手先への提供は停止いたしますが、契約等の履行に支障が生じることがあります。
要配慮個人情報の取扱い	当社は予めご本人から同意を得た場合または法令で認められる場合を除き、要配慮個人情報を取得しません。
個人情報保護対策	1　当社従業員に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、お客様の個人情報を厳重に管理 2　当社が保有するデータベースシステムについては、「遠鉄グループ情報セキュリティ規定」に従い必要なセキュリティ対策を講じます。
個人情報の外部委託	当社は、利用目的の範囲内で個人情報を第三者へ委託する場合があります。個人情報を委託する場合は、一定の個人情報の保護水準を満たす委託先を選定し、個人情報の取り扱いに関する契約締結等必要な措置を講ずると共に、委託する個人情報の安全管理が図れるよう委託先の適切な監督を行います。
個人情報の共同利用	お客様の個人情報を共同利用するときは別途必要な措置を講じます。
お問合せ窓口	お客様の個人情報についての開示請求・苦情・訂正・利用停止等の申し立てについては、以下の問い合わせ窓口までご連絡ください。 ●お問い合わせ窓口　(受付時間　平日9:00～18:00) 遠州鉄道株式会社　不動産事業部　不動産業務課 住所:〒430-0933　浜松市中区鍛冶町319-28　遠鉄鍛冶町ビル2階 電話:053-454-2218　FAX:053-454-7251　E-MAIL:fudosan@entetsu.co.jp

(2017年11月27日改定)

本書面についての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。

平成　年　月　日

住所

氏名　　印